

**VALSTYBĖS ĮMONĖ REGISTRŲ CENTRAS**

Lvovo g. 25-101, 09320 Vilnius, tel. (8 5) 2688 262, el. p. info@registrucentras.lt  
Duomenys kaupiami ir saugomi Juridinių asmenų registre, kodas 124110246

**NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO DUOMENŲ BAZĖS IŠRAŠAS**

2022-03-23 10:35:40

**1. Nekilnojamojo turto registre įregistruotas turtas:**

Registro Nr.: 44/2689025  
Registro tipas: Žemės sklypas  
Sudarymo data: 2021-10-28  
Adresas: Panevėžys, Senamiesčio g. 110A

**2. Nekilnojamieji daiktai:**

2.1. Žemės sklypas  
Unikalus daikto numeris: 4400-5752-7067  
Žemės sklypo kadastro numeris ir kadastro vietovės pavadinimas: 2701/0008:85 Panevėžio m. k.v.  
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: Kita  
Žemės sklypo naudojimo būdas: Pramonės ir sandėliavimo objektų teritorijos  
Žemės sklypo plotas: 0.1760 ha  
Užstatyta teritorija: 0.0013 ha  
Kitos žemės plotas: 0.1747 ha  
Žemės ūkio naudmenų našumo balas: 40.0  
Matavimų tipas: Žemės sklypas suformuotas atliekant kadastrinius matavimus  
Indeksuota žemės sklypo vertė: 9670 Eur  
Žemės sklypo vertė: 6044 Eur  
Vidutinė rinkos vertė: 8940 Eur  
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: 2021-11-26  
Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: Masinis vertinimas  
Kadastro duomenų nustatymo data: 2021-10-04

**3. Daikto priklausiniai iš kito registro: įrašų nėra****4. Nuosavybė:**

4.1. Nuosavybės teisė  
Savininkas: LIETUVOS RESPUBLIKA, a.k. 111105555  
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5752-7067, aprašytas p. 2.1.  
Įregistravimo pagrindas: 2021-10-21 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 23SK-1382-(14.23.110 E.)  
Įrašas galioja: Nuo 2021-11-26

**5. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė:**

5.1. Valstybinės žemės patikėjimo teisė  
Patikėtinis: Nacionalinė žemės tarnyba prie Žemės ūkio ministerijos, a.k. 188704927  
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5752-7067, aprašytas p. 2.1.  
Įregistravimo pagrindas: 2021-10-21 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 23SK-1382-(14.23.110 E.)  
Įrašas galioja: Nuo 2021-11-26

**6. Kitos daiktinės teisės: įrašų nėra****7. Juridiniai faktai: įrašų nėra****8. Žymos: įrašų nėra****9. Teritorijos, kuriose taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos:**

9.1. Elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis)  
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5752-7067, aprašytas p. 2.1.  
Įregistravimo pagrindas: 2021-10-21 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 23SK-1382-(14.23.110 E.)  
Plotas: 100.00 kv. m  
Įrašas galioja: Nuo 2021-11-26

9.2. Požeminio vandens vandenviečių apsaugos zonos (VI skyrius, vienuoliktasis skirsnis)  
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5752-7067, aprašytas p. 2.1.  
Įregistravimo pagrindas: 2021-10-21 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 23SK-1382-(14.23.110 E.)  
Plotas: 1760.00 kv. m  
Įrašas galioja: Nuo 2021-11-26

9.3. Vandens tiekimo ir nuotekų, paviršinių nuotekų tvarkymo infrastruktūros apsaugos zonos (III skyrius, dešimtas skirsnis)  
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5752-7067, aprašytas p. 2.1.

Įregistravimo pagrindas: **2021-10-21 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 23SK-1382-(14.23.110 E.)**

Plotas: **276.00 kv. m**

Įrašas galioja: **Nuo 2021-11-26**

**10. Daikto registravimas ir kadastro žymos:**

10.1.

**Suformuotas naujas (daikto registravimas)**

Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-5752-7067, aprašytas p. 2.1.**

Įregistravimo pagrindas: **2021-10-04 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla**

**2021-10-21 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 23SK-1382-(14.23.110 E.)**

Įrašas galioja: **Nuo 2021-11-26**

10.2.

**Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)**

**NERIJUS TAURAS**

Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-5752-7067, aprašytas p. 2.1.**

Įregistravimo pagrindas: **2008-05-20 Kvalifikacijos pažymėjimas Nr. 2M-M-224**

**2021-10-04 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla**

Įrašas galioja: **Nuo 2021-11-26**

**11. Registro pastabos ir nuorodos: įrašų nėra**

**12. Kita informacija: įrašų nėra**

**13. Informacija apie duomenų sandoriui tikslinimą: įrašų nėra**

Dokumentą atspausdino



VITALIJA BAUBLIENĖ